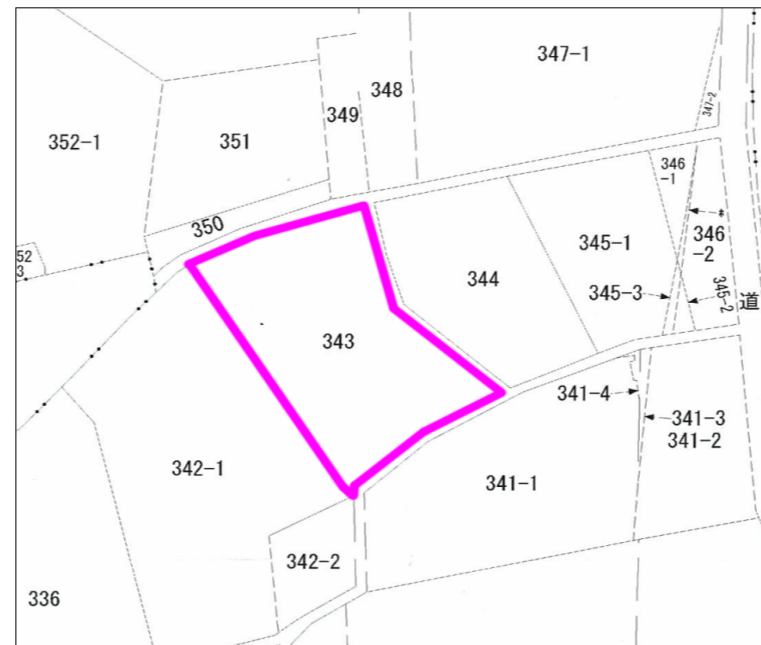




# 土合 315坪



# 売土地

物件種目	住宅用地		店舗用地	
最適用途	工業用地		その他	
土地面積	● 公簿	783.47㎡(236.99坪)	私道負担	有
	● 実測	1043.45㎡(315.64坪)	● 無	
価格	<b>380万円</b>		坪単価	12,039円
物件所在地	柏崎市大字土合343			
交通	【交通】 剣橋バス停 徒歩4分			
	【教育】 日吉小学校 / 瑞穂中学校			
土地権利	所有権		地目	宅地
都市計画	非線引		用途地域	無指定
建ぺい率	70%		容積率	200%
現況	更地		地勢	平坦
法令上の制限	—		引渡	即時
設備	●	●	●	
	電気	上水	下水	浄化 側溝 都G LPG その他
道路状況	●			
	北	北東	東	南東 南 南西 西 北西
角地	●			
	公道	私道	に	m 幅員 約2.7m
備考	□ セットバックあり		位置指定	●
	□ 仲介手数料別途		有	無
登録年月日	2019年7月1日		支部登録番号	
会員番号			物件登録番号	ホームメックス



国道8号線そば、ゆったり敷地



本社／新潟県柏崎市大字土合628-1  
 TEL(0257)24-0034  
 FAX(0257)32-3222

本店 ☎ 0120-973-386  
 長岡店 ☎ 0120-973-524  
 上越店 ☎ 0120-973-658

担当  
**駒野**

取引形態  
 ● 売主  
 ● 代理  
 ● 専任  
 ● 一般

報酬額	
物件の価格が200万円以下の場合	価格×5%×1.08
〃 200万円超400万円以下の場合	(価格×4%+2万円)×1.08
物件の価格が400万円超の場合	(価格×3%+6万円)×1.08