

建物解体・更地でのお引渡しです



解体

橋場町(88.11坪)

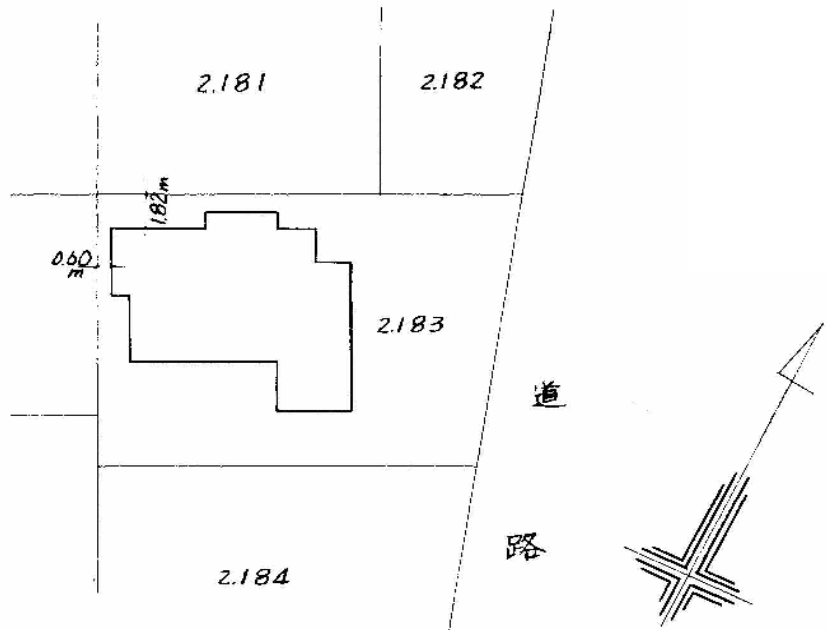
榎原小学校／瑞穂中学校区

パルマート柏崎店900m

アトレ柏崎店1km

クスリのアオキ松波店1km

建築条件付



物件種目	売土地			
最適用途	●	住宅用地		店舗用地
		工業用地		その他
土地面積	●	公簿	291.28㎡	私道負担
		実測	(88.11坪)	
価格	価格改定しました			坪単価
	500万円			
物件所在地	柏崎市橋場町字河原2183番 (住居表示: 柏崎市橋場町7番42号)			
交通	【交通】 JR越後線 西中通駅1500m徒歩19分			
	橋場神社前バス停500m徒歩 約7分			
	【教育】 柏崎市榎原小学校750m/柏崎市瑞穂中学校1100m			
土地権利	所有権		地目	宅地
都市計画	非線引き区域		用途地域	指定無し
建ぺい率	70%		容積率	200%
現況	古家あり		地勢	平坦
法令上の制限	法22条指定区域		引渡	相談
設備	●	●	●	●
	電気	上水	下水	浄化 側溝 都G LPG その他
道路状況	●	●	●	●
	北	北東	東	南東 南 南西 西 北西
角地	●		●	●
	角地	●	非角地	二方道路 三方道路
備考	◇更地でのお引渡しとなります。※建物は売主負担で取壊します。			
	◇(株)ホームックスの建築条件付です。			
	◇仲介手数料別途			
登録年月日	令和2年6月15日作成		支部登録番号	
会員番号			物件登録番号	ホームックス



[本社] 新潟県柏崎市大字土合628番地1
 TEL.0257-24-0034 FAX.0257-32-3222
 新潟県知事免許(8)第3199号
 新潟県宅地建物取引業協会会員

フリーダイヤル ☎
 [本店]0120-973-386
 [長岡店]0120-973-524
 [上越店]0120-973-658

担当

真島

取引形態

● 売主
 ● 代理
 ● 専任
 ● 一般

報酬額

物件の価格が200万円以下の場合	価格×5%×消費税
〃 200万円超400万円以下の場合	(価格×4%+2万円)×消費税
物件の価格が400万円超の場合	(価格×3%+6万円)×消費税