



物件種目	<b>貸土地</b>			
最適用途	住宅用地	マンション用地	ビル用地	
	店舗用地	工業用地	その他	
土地面積	● 公簿	1032㎡	私道負担	有
	実測	(312.18坪)	● 無	
価格	<b>100,000円/月</b>			
物件所在地	<b>柏崎市大字土合624</b>			
交通	【交通】剣橋バス停まで徒歩1分			
	【教育】日吉小学校・瑞穂中学校			
土地権利	所有権	地目	雑種地	
都市計画	非線引	用途地域	無指定	
建ぺい率	70%	容積率	200%	
現況	雑種地	引渡	相談	
設備	● 電気	● 上水	● 下水	● 浄化
				● 側溝
道路状況				● 都G
				● LPG
				● その他
角地	● 角地	● 非角地	三方道路	四方道路
	幅員6m			
備考	◆仲介手数料別途			
	◆上水...前面道路より引込可			
登録年月日	平成22年5月31日作成	支部登録番号		
会員番号		物件登録番号	(株)ホームエクス	



本社／新潟県柏崎市大字土合628-1 本店 ☎ 0120-973-386  
 TEL(0257)24-0034 長岡店 ☎ 0120-973-524  
 FAX(0257)32-3222 上越店 ☎ 0120-973-658

**担当**  
**岩城**

**取引形態**  
 売主  
 代理  
 専任  
 一般

報酬額	
●	賃料1ヶ月
	3%+6万円
	消費税10%