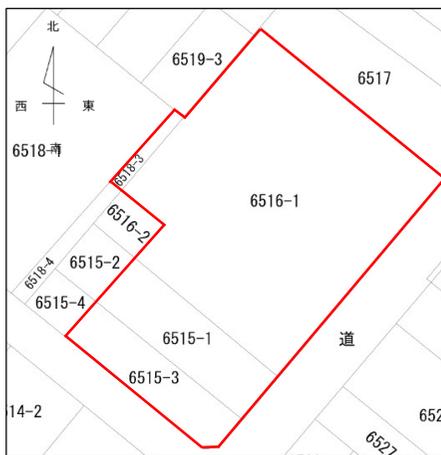


柿崎区柿崎売土地 568.70坪

- 柿崎海水浴場…徒歩4分
- 柿崎インターチェンジ入口…車で4分



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



物件種目	売土地			
	住宅用地	その他		
価格	600万円			
	(坪単価: 10,568円)			
土地	公簿	1876.85 (567.74坪)	私道負担	無
	所在地: 新潟県上越市柿崎区柿崎6515-1外3筆			
交通	【交通】柿崎駅 約600m (徒歩約8分)			
	住吉町バス停 約370m (徒歩約5分)			
【教育】柿崎小学校約800m徒歩約10分 / 柿崎中学校約800m分徒歩約10分				
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	都市計画区域内	用途地域	準工業地域	
建ぺい率	200%	容積率	60%	
法令上の制限	-	地勢	平坦	
現況	更地 (井戸小屋・一部土間有)	引渡	相談	
設備	※	※	※	○
	電気	上水	浄化槽	下水
※別途引込工事が必要です。				
道路状況	南側	公道	除雪有	
	西側	公道	除雪有	
備考	○現況有姿での売買となります。			
	○仲介手数料別途 ※敷地内に井戸設備及び地中内配管あり ■令和6年度固定資産税165,995円			



新潟県宅地建物取引業協会会員 / 宅地建物取引業登録 新潟県知事(9)第3199号

【本社】新潟県柏崎市大字土合628番地1
TEL.0257-24-0034

フリーダイヤル
【本店】0120-973-386
【長岡店】0120-973-524
【上越店】0120-973-658

担当	取引形態	報酬額	
鬼原	一般	物件の価格が800万円以下の場合	30万円+消費税
		物件の価格が800万円超の場合	(価格×3%+6万円)+消費税
2024年12月6日作成			