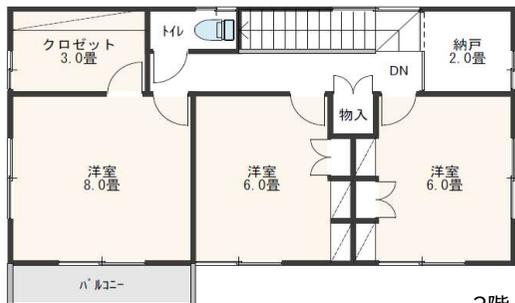


柏崎市下田尻 4LDK



- ◆ 角地
- ◆ 駐車2台可能(カーポート1台分)
- ◆ スーパーマルイまで車で2分
- ◆ 柏崎インターチェンジまで車で3分



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします



※不動産情報サイト【らくすむ】で内観360°画像が観れます

- *セブン-イレブン 柏崎上田尻店まで600m
- *マルイ 柏崎田尻店まで610m
- *ウエルシア柏崎上まで630m
- *柏崎信用金庫 東支店まで570m

売住宅

物件種目	住宅		
価格	価格改定しました 980万円		
間取	4LDK	1階	LDK19帖+和室8帖
		2階	洋室8帖+洋室6帖+洋室6帖+納戸
所在地	柏崎市大字下田尻字津倉田 866番地21 (住所: 柏崎市大字下田尻866番地21)		
交通	【交通】 JR信越線 茨目駅 1170m (徒歩15分)		
	下田尻バス停 170m (徒歩3分)		
	【教育】 田尻小学校(1160m)徒歩15分 / 東中学校 (840m)徒歩11分		
土地	公簿	169.66㎡ (51.32坪)	私道負担 無
建物	構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建	
	築年月日	(西暦1997) 平成9年3月21日新築	
面積	延べ	125.01㎡(37.81坪)	
	1階	70.36㎡ (21.28坪)	2階 54.65㎡ (16.53坪)
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き区域	用途地域	指定無し
建ぺい率	80%(角地緩和)	容積率	200%
法令上の制限	法第22条指定区域	地勢	平坦
現況	空き家	引渡	相談
設備	電気	上水	浄化槽
	下水	側溝	都G
	LPG	車庫	冷房
	暖房	給湯	
道路状況	東側	公道	幅員 約 m
	北側	公道	幅員 約 m
	角地 東側: 市道柏崎9-261号線 (第3種除雪路線) 北側: 市道柏崎9-260号線 (第3種除雪路線) 駐車台数: 2台 (カーポート1台分)		
備考	□現況有姿売買		
	□外部物置があります。 □仲介手数料別途		

担当	取引形態	報酬額
真島	専属専任	物件の価格が800万円以下の場合
		物件の価格が800万円超の場合
		30万円+消費税
		(価格×3%+6万円)+消費税
2024年8月6日作成		



新潟県宅地建物取引業協会会員 / 宅地建物取引業登録 新潟県知事(9)第3199号

【本社】新潟県柏崎市大字土合628番地1
TEL.0257-24-0034

フリーダイヤル
【本店】0120-973-386
【長岡店】0120-973-524
【上越店】0120-973-658