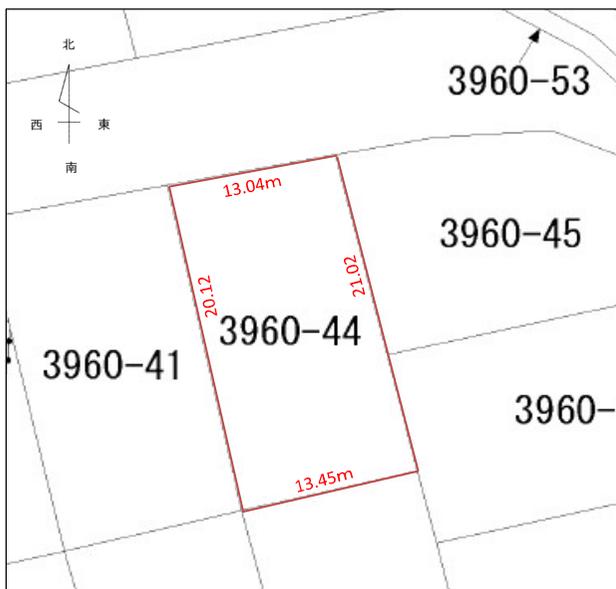


柏崎市上田尻 83.98坪



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします



- ・田尻郵便局まで840m
- ・スーパーマルイまで車で3分
- ・ウエルシア柏崎上田尻店まで車で3分
- ・セブンイレブン柏崎上田尻店まで車で3分

売土地

物件種目	住宅用地			その他		
価格	200万円 (坪単価: 23,815円)					
土地	公簿	277.63㎡ (83.98坪)	私道負担	無		
所在地	柏崎市大字上田尻字御山3960番44					
交通	【交通】信越本線 茨目駅 1550m (徒歩20分) 田尻工業団地西バス停 340m (徒歩5分) 【教育】田尻小学校500m徒歩7分 / 東中学校1320m分徒歩17分					
土地権利	所有権		地目		宅地	
都市計画	非線引き区域		用途地域		指定なし	
建ぺい率	70%		容積率		200%	
法令上の制限	法第22条指定区域		地勢		前面道路との高低差有り	
現況	更地		引渡		相談	
設備	○	※	※	○	※	
	電気	上水	浄化槽	下水	側溝	都G LPG
	※前面道路からの引き込みが必要になります。					
道路状況	北側	公道	幅員	約8m	接面	約13m
	非角地 位置指定: 無し 北側: 市道柏崎9-132号線 (第3種除雪路線)					
備考	・現況有姿での売買となります。					
	・仲介手数料別途					



新潟県宅地建物取引業協会会員 / 宅地建物取引業登録 新潟県知事(9)第3199号

【本社】新潟県柏崎市大字土合628番地1
TEL.0257-24-0034

フリーダイヤル
【本店】0120-973-386
【長岡店】0120-973-524
【上越店】0120-973-658

担当	取引形態	報酬額	
真島	専属専任	物件の価格が800万円以下の場合	30万円+消費税
		物件の価格が800万円超の場合	(価格×3%+6万円) +消費税
		2024年7月30日作成	