



| 物件種目 | 売土地 | | | | | | | |
|--|--------------------------|------|-----------|--------|---------|------|-----|------|
| 最適用途 | ● | 住宅用地 | ● | 店舗用地 | | | | |
| | | 工業用地 | | その他 | | | | |
| 土地面積 | ● | 公簿 | 462.99㎡ | 私道負担 | ● | 有 | | |
| | | 実測 | (140.05坪) | | ● | 無 | | |
| 価格 | 500万円 | | | 坪単価 | 35,701円 | | | |
| <p>価格改定しました。</p> <p>長岡市与板町与板 501-1、501-2、502-1</p> | | | | | | | | |
| 交通 | 【交通】与板仲町バス停 徒歩2分 | | | | | | | |
| | 【教育】長岡市立与板小学校／長岡市立与板中学校 | | | | | | | |
| 土地権利 | 所有権 | | 地目 | 宅地 | | | | |
| 都市計画 | 市街化区域 | | 用途地域 | 商業地域 | | | | |
| 建ぺい率 | 80% | | 容積率 | 400% | | | | |
| 現況 | 更地 | | 地勢 | 平坦 | | | | |
| 法令上の制限 | | | 引渡 | 相談 | | | | |
| 設備 | ● | ● | ● | | | | | |
| | 電気 | 上水 | 下水 | 浄化 | 側溝 | 都G | LPG | その他 |
| 道路状況 | | | | ● | | | | 幅員 m |
| | 北 | 北東 | 東 | 南東 | 南 | 南西 | 西 | 北西 |
| 角地 | ● | | | に m 接面 | | 位置指定 | | 有 無 |
| | 公道 | 私道 | | | | | | |
| 備考 | ◇ガス管は宅地内に無し、前面道路に入っています。 | | | | | | | |
| | ◇仲介手数料別途。 | | | | | | | |
| 登録年月日 | 2024年7月30日作成 | | | 支部登録番号 | | | | |
| 会員番号 | | | | 物件登録番号 | | | | |



与板町の中心商店街です

前面道路には消雪パイプがあります



本社／新潟県柏崎市大字土合628-1
TEL(0257)24-0034
FAX(0257)32-3222

本店 ☎ 0120-973-386
長岡店 ☎ 0120-973-524
上越店 ☎ 0120-973-658

担当
真島

取引形態
● 売主
● 代理
● 専任
● 一般

報酬額
800万円以下の場合
30万円+消費税