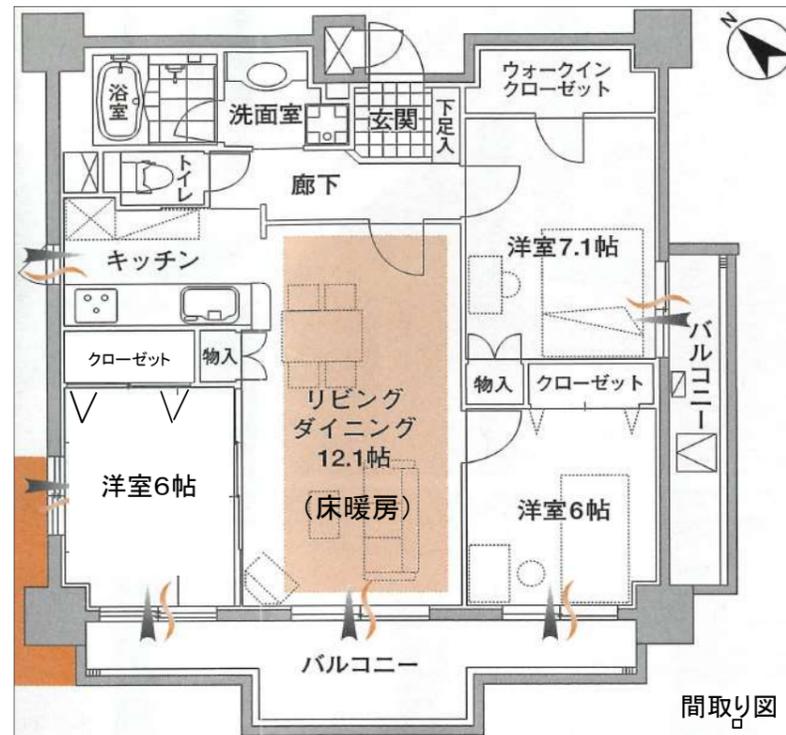


東長浜 ウエルメイド 3LDK

- ドンキまで徒歩約1分
- バルコニー2ヶ所
- 屋根付き駐車場※
- リビング・ダイニング床暖房



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします

中古分譲マンション

タイプ	専有面積	分譲価格	管理費等(月額)										
3LDK	76.15㎡ 23.03坪	1,598 万円	管理費 + 積立金 + 駐車場 + 町内会費 7,000円+8,000円+8,000円+950 月額=23,950円										
所在地	柏崎市東長浜町7-10 ウエルメイド柏崎 301号室												
交通	【交通】 ◆JR信越本線・茨目駅1,880m 徒歩約24分 ◆中央通長浜バス停130m 徒歩約2分 【教育】 ◆比角小学校730m徒歩約9分／第二中学校1200m徒歩約15分												
土地	敷地面積(公簿) 1565.39㎡(473.53坪) 敷地権の目的である土地の表示 <table border="1"> <thead> <tr> <th>符号</th> <th>所在及び地番</th> <th>地目</th> <th>地積(㎡)</th> <th>権利</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>柏崎市東長浜町字東江99番1</td> <td>宅地</td> <td>1565.39</td> <td>所有権敷地権</td> </tr> </tbody> </table>			符号	所在及び地番	地目	地積(㎡)	権利	1	柏崎市東長浜町字東江99番1	宅地	1565.39	所有権敷地権
符号	所在及び地番	地目	地積(㎡)	権利									
1	柏崎市東長浜町字東江99番1	宅地	1565.39	所有権敷地権									
建物	構造・規模 鉄筋コンクリート造陸屋根9階建(3階部分) 築年月日 平成18年7月31日新築 築14年 専有床面積 76.15㎡(23.03坪)												
権利	土地 ◆総専有面積に対する各戸専有面積の割合に基づく所有権(敷地権)の共有 建物 ◆専有部分=区分所有権 共有部分 ◆区分所有者全員の住居専有面積割合による所有権の共有												
引渡	相談	地目	宅地										
都市計画	市街化区域	用途地域	工業地域										
建ぺい率	60%	容積率	200%										
前面道路	市道2面 接道(西側:片側通行)												
設備	上水道・公共下水・都市ガス・電気												
備考	◆※駐車場:1F1台分 毎年更新のため位置が変わります。 ◆管理組合に加入頂きます。 ◆仲介手数料別途 ◆平成28年に和室を洋室に改修												
登録年月日	2020年3月25日作成	支部登録番号											
会員番号		物件登録番号											



本社/新潟県柏崎市大字土合628-1
 TEL(0257)24-0034
 FAX(0257)32-3222

本店 ☎ 0120-973-386
 長岡店 ☎ 0120-973-524
 上越店 ☎ 0120-973-658

担当
真島

取引形態
 ● 専任
 ○ 代理
 ○ 一般

報酬額
 ● 3%+6万円
 消費税10%