

柏崎市北条◇車庫あり◇駅・学校等徒歩15分圏

- ◆車庫まで30m
- ◆北条駅まで650m
- ◆北条小学校・北条中学校区



庭の池は、一年中水が流れています。



車庫の裏では畑仕事ができます。



売住宅

物件種目	●	売家		店舗		その他
価格	100万円					
間取		1階	4DK			
		2階	3K			
所在地	柏崎市大字北条字荒町743番地 他2筆 (住居表示: 同上)					
交通	【交通】 JR信越本線 北条駅650m徒歩約9分 北条駅前バス停 650m徒歩約9分 【教育】 北条小学校1200m徒歩約15分/北条中学校1200m徒歩約15分					
土地	●	公簿	353.71㎡ (106.99坪)	車庫部分	●	公簿 165.28㎡ 実測 (49.99坪)
建物	構造 木造瓦葺2階建 築年月日 不詳 面積 延べ 315.69㎡(95.49坪) 1階 191.50㎡(57.92坪) 2階 124.19㎡(37.56坪)					
土地権利	所有権			地目	宅地	
都市計画	都市計画区域外			用途地域	-	
建ぺい率	-			容積率	-	
法令上の制限				地勢	平坦	
現況	空家			引渡	相談	
設備	●	●	●	●	●	●
	電気	上水	浄化槽	下水	側溝	都G
						LPG
						車庫
						冷房
						暖房
						給湯
道路状況	北	北東	東	●	南東	南
	●			に	17m接面	位置指定
	公道	私道				有
	●私道負担なし					
	角地	●	非角地		二方道路	三方道路
	融雪		除雪		駐車台数	台可能
備考	□現況有姿での売買となります。 □車庫が売買に含まれます。飛び地にあり建物未登記です。 □仲介手数料別途					



卓越した家づくり
HOMEX
株式会社 ホームエクス

〔本社〕新潟県柏崎市大字土合628番地1
TEL.0257-24-0034 FAX.0257-32-3222
新潟県知事免許(8)第3199号
新潟県宅地建物取引業協会会員

フリーダイヤル☎
〔本店〕0120-973-386
〔長岡店〕0120-973-524
〔上越店〕0120-973-658

担当
駒野

取引形態
● 売主
● 代理
● 専任
● 一般

報酬額	
物件の価格が200万円以下の場合	価格×5%×消費税 (価格×4%+2万円)×消費税
〃 200万円超400万円以下の場合	価格×3%+6万円×消費税
物件の価格が400万円超の場合	価格×3%+6万円×消費税

2020年3月16日作成