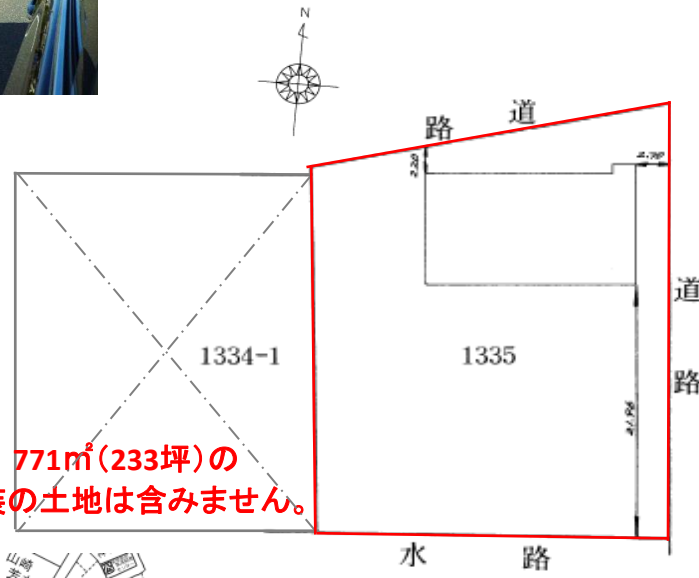


事業用/投資用 ■ 売店舗 ■ セブンイレブン跡地 ■ 国道8号線沿い



至 長岡方面

柏崎市花田



※ 隣地:1334-1 771㎡(233坪)の
アスファルト舗装の土地は含みません。



物件種目	売物件									
	工場	事務所	●	店舗	その他					
価格	1,200万円									
間取	1階									
	2階									
所在地	柏崎市大字花田字東谷地1335番									
交通	【交通】 JR越後線 荒浜駅3000m徒歩38分									
	曾地新田バス停400m徒歩5分									
土地	●	公簿	968.00㎡ (292.82坪)		私道負担	●	有			
		実測					無			
建物	構造		鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平家建 平成8年12月16日新築							
	面積	延べ	162.73㎡(49.22坪)							
1階		162.73㎡ (49.22坪)	2階	()	3階					
土地権利	所有権		地目	宅地						
都市計画	都市計画区域外		用途地域	—						
建ぺい率	—		容積率	—						
法令上の制限	—		地勢	平坦						
現況	空店舗		引渡	相談						
設備	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
	電気	上水	浄化槽	下水	側溝	都G	LPG	車庫	冷房	暖房
道路状況	北	北東	東	南東	●	南	南西	西	北西	幅員 12m
	●	に		28m		28m		位置指定		●
	公道	私道		有		無				
	角地	●	非角地	二方道路		三方道路				
	融雪	●	除雪	駐車台数		台可能				
備考	□現況有姿での売買となります。									
	□仲介手数料別途									



〔本社〕新潟県柏崎市大字土合628番地1
TEL.0257-24-0034 FAX.0257-32-3222
新潟県知事免許(8)第3199号
新潟県宅地建物取引業協会会員

フリーダイヤル☎
〔本店〕0120-973-386
〔長岡店〕0120-973-524
〔上越店〕0120-973-658

担当
駒野

取引形態
● 専属
○ 代理
○ 一般

報酬額	
物件の価格が200万円以下の場合	価格×5%×消費税
〃 200万円超400万円以下の場合	(価格×4%+2万円)×消費税
物件の価格が400万円超の場合	(価格×3%+6万円)×消費税

令和2年2月17日作成