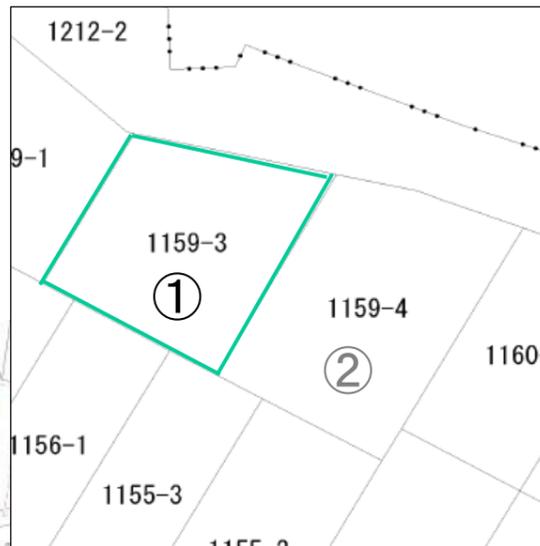




柏崎市緑町① 70.78坪

**大洲小学校まで徒歩約7分
赤坂山公園まで徒歩約4分**



物件種目	売土地																				
最適用途	<input checked="" type="radio"/>	住宅用地						店舗用地													
		工業用地						その他													
土地面積	<input checked="" type="radio"/>	公簿	234.00㎡	私道負担		<input checked="" type="radio"/>	有														
		実測	(70.78坪)				無														
価格	価格改訂しました						坪単価	35,321円													
物件所在地	柏崎市緑町字西1159番3																				
交通	【交通】 JR信越本線柏崎駅...1.8km																				
	赤坂山公園北バス停...徒歩約3分																				
	【教育】 大洲小学校...徒歩約7分 / 第三中学校...徒歩約16分																				
土地権利	所有権		地目	宅地																	
都市計画	非線引き区域		用途地域	第一種中高層住居専用地域																	
建ぺい率	60%		容積率	200%																	
現況	更地		地勢	一部高低差あり																	
法令上の制限	法22条地域		引渡	即時																	
設備	<input checked="" type="radio"/>	電気	<input checked="" type="radio"/>	上水	<input checked="" type="radio"/>	下水	<input checked="" type="radio"/>	浄化	<input checked="" type="radio"/>	側溝	<input checked="" type="radio"/>	都G	<input checked="" type="radio"/>	LPG	その他						
	幅員約6.7m																				
道路状況	<input checked="" type="radio"/>	北	<input checked="" type="radio"/>	北東	<input checked="" type="radio"/>	東	<input checked="" type="radio"/>	南東	<input checked="" type="radio"/>	南	<input checked="" type="radio"/>	南西	<input checked="" type="radio"/>	西	<input checked="" type="radio"/>	北西	位置指定	<input checked="" type="radio"/>	有	<input checked="" type="radio"/>	無
	に約15.5m接面																				
角地		角地	<input checked="" type="radio"/>	非角地		三方道路		四方道路													
備考	◇仲介手数料別途。 ◇現状渡し																				
登録年月日	2020年2月13日作成						支部登録番号														
会員番号							物件登録番号														



本社 / 新潟県柏崎市大字土合628-1
TEL (0257) 24-0034
FAX (0257) 32-3222

本店 ☎ 0120-973-386
長岡店 ☎ 0120-973-524
上越店 ☎ 0120-973-658

担当
真島

取引形態
● 売主
● 代理
● 専任
● 一般

報酬額
分かれ
● 4%+2万円
● 消費税10%