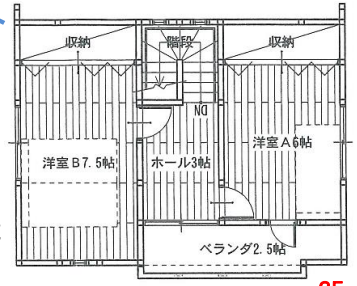
■長浜町■賃貸一戸建て2LDK■カーポート

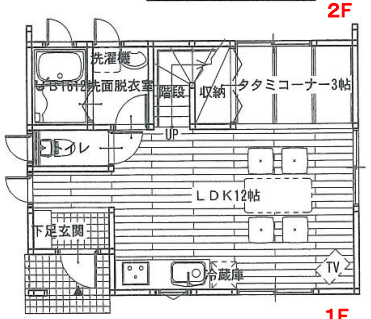
A棟

■2LDK、カーポート駐車2台可能
■比角小学校／第二中学校区

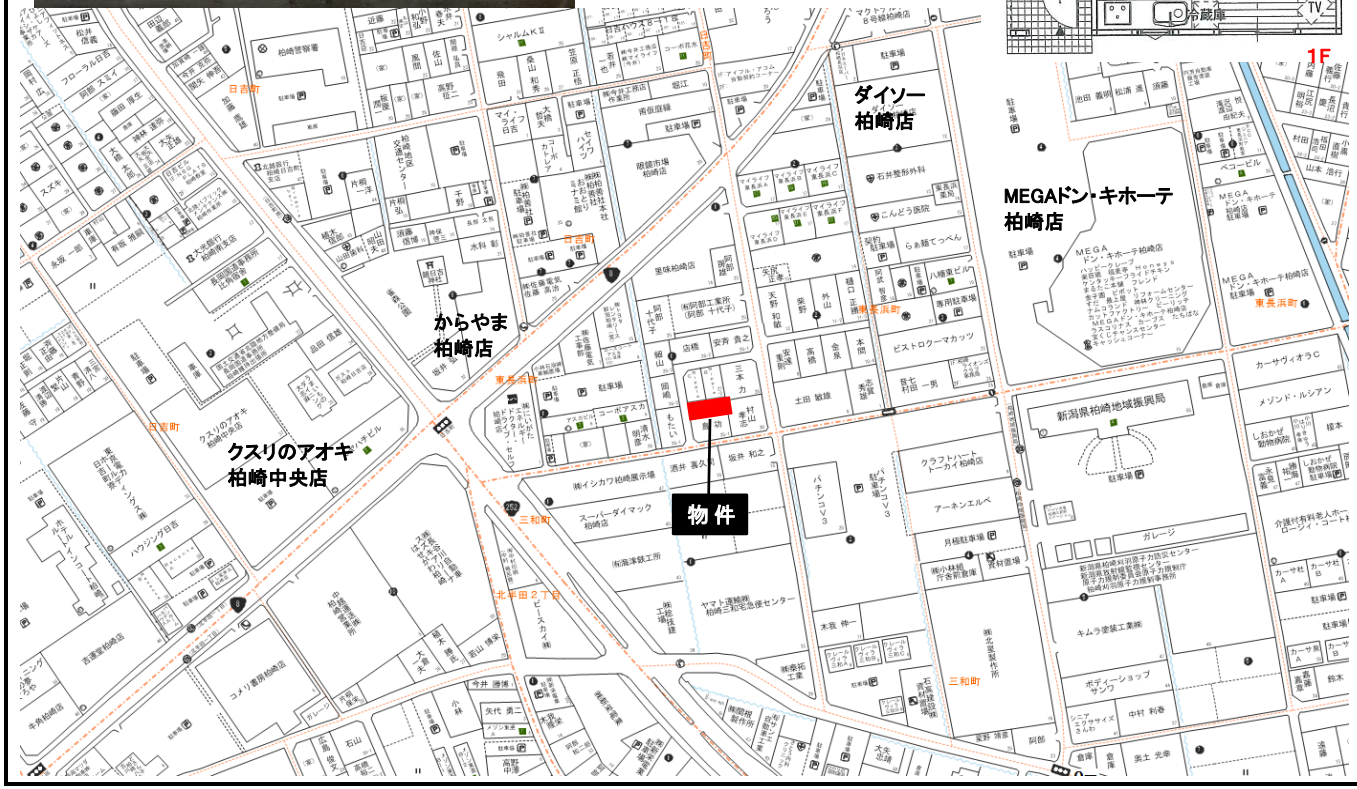
■国道8号線・252号線　至近
■生活利便施設　徒歩圏内多数
■整形外科・耳鼻科　徒歩3分
■ドン・キホーテ　徒歩3分



2F



1F



物件種目	賃貸物件						
	アパート	●	一戸建		店舗		その他

賃貸条件				
賃料	75,000円	敷金	75,000円
仲介料	82,500円	礼金	75,000円
管理費等			

月々の費用		契約一時金	
家賃	75,000円	敷金	75,000円
共益費	—	礼金	75,000円
駐車料	家賃に含む	保険料	別途要加入
町内費	別途	仲介料	82,500円
合計	75,000円	合計	232,500円

契約時総計	307,500円+火災保険料

物件所在地	
	リップルA棟
	柏崎市東長浜町1番35-2号

交通	
【交通】	JR越後線　東柏崎駅1.5km　徒歩19分
	柏崎地域振興局バス停230m　徒歩2分
【教育】	比角小学校900m徒歩12分／第二中学校1.3km徒歩17分

建物			
構造	木造2階建	面積	73.69㎡
間取り	2LDK（洋室6帖+洋室7.5帖+LDK12帖+畳コーナー3帖）		

築年月	平成17年8月新築	バス	シャワー有
トイレ	洋式水洗トイレ	給湯	ガス給湯
コンロ	有り	引渡	3月下旬以降

設備	電気	上水	下水	浄化	側溝	都G	LPG	車庫	冷房	暖房	給湯
	●	●	●			●			●	●	●

備考
◆現地建物と間取図が異なる場合は現地建物を優先します。
◆駐車場2台可能（カーポート）
◆屋外物置あり

担当	取引形態	
鬼原		貸主
		代理
	●	仲介

報酬額	
物件の価格が200万円以下の場合	価格×5%×消費税
〃200万円超400万円以下の場合	（価格×4%+2万円）×消費税
物件の価格が400万円超の場合	（価格×3%+6万円）×消費税

2020年2月10日作成

卓越した家づくり
HOMEX
株式会社 ホーメックス

〔本社〕新潟県柏崎市大字土合628番地1
TEL.0257-24-0034　FAX.0257-32-3222
新潟県知事免許（8）第3199号
新潟県宅地建物取引業協会会員

フリーダイヤル☎
〔本　店〕0120-973-386
〔長岡店〕0120-973-524