

# ■長浜町■賃貸一戸建て4DK■カーポート

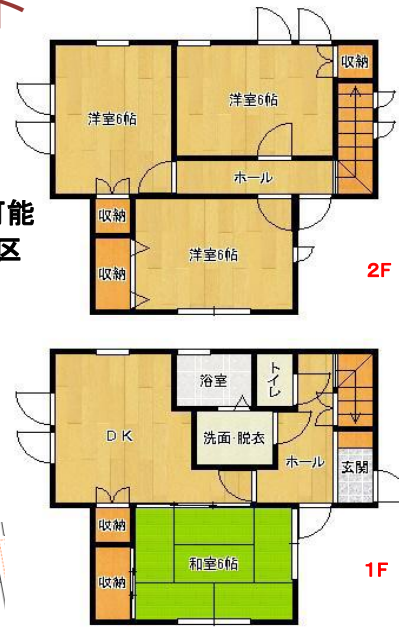


カーポートあります  
(2台分)

## C棟

- 4DK、カーポート駐車2台可能
- 比角小学校／第二中学校区

- 国道8号線・252号線 至近
- 生活利便施設 徒歩圏内多数
- 整形外科・耳鼻科 徒歩3分
- ドン・キホーテ 徒歩3分



物件種目	賃貸物件				
	アパート	● 一戸建	店舗	その他	
賃貸条件	賃料	75,000円	敷金	75,000円	
	仲介料	82,500円	礼金	75,000円	
管理費等					
月々の費用	家賃	75,000円	契約一時金	敷金	75,000円
	共益費	—		礼金	75,000円
	駐車料	家賃に含む		保険料	別途要加入
	町内費	別途		仲介料	82,500円
	合計	75,000円		合計	232,500円

契約時総計 307,500円+火災保険料

物件所在地  
リップルC棟  
柏崎市東長浜町1番27-3号

交通	【交通】 JR越後線 東柏崎駅1.5km 徒歩19分
	柏崎地域振興局バス停230m 徒歩2分
	【教育】 比角小学校900m徒歩12分／第二中学校1.3km徒歩17分

建物	構造	木造2階建	面積	73.69㎡
	間取り	4DK(和室6帖+洋室6帖×3+DK)		

築年月	平成17年8月新築	バス	シャワー有
-----	-----------	----	-------

トイレ	洋式水洗トイレ	給湯	ガス給湯
-----	---------	----	------

コンロ	有り	引渡	3月下旬以降
-----	----	----	--------

設備	● ● ● ● ● ● ● ● ● ●									
	電気	上水	下水	浄化	側溝	都G	LPG	車庫	冷房	暖房

備考  
◆現地建物と間取図が異なる場合は現地建物を優先します。  
◆駐車場2台可能(カーポート)  
◆屋外物置あり

担当	
鬼原	

取引形態	
貸主	
代理	
● 仲介	

報酬額	
物件の価格が200万円以下の場合	価格×5%×消費税
" 200万円超400万円以下の場合	(価格×4%+2万円)×消費税
物件の価格が400万円超の場合	(価格×3%+6万円)×消費税

2020年2月10日作成



[本社] 新潟県柏崎市大字土合628番地1  
TEL.0257-24-0034 FAX.0257-32-3222  
新潟県知事免許(8)第3199号  
新潟県宅地建物取引業協会会員

フリーダイヤル ☎  
[本店] 0120-973-386  
[長岡店] 0120-973-524