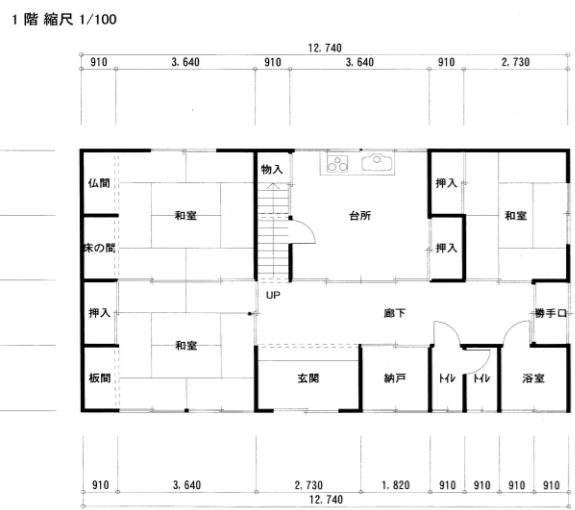




静かな環境

○子育て世代 ○シルバー世代
○投資物件としても 利用可能！！



物件種目	売住宅		
	● 売家	店舗	その他
価格	200 万円		
間取	5DK	1階	和8、和8、和6、台所
		2階	和8、和6
所在地	刈羽郡刈羽村大字上高町乙87番地		
交通	【交通】 曾地新田バス停720m 徒歩9分		
	【教育】 刈羽村立刈羽小学校 / 刈羽村立刈羽中学校		
土地	● 公簿	460.79 m ²	私道負担
	実測	139.38 (坪)	● 有 ● 無
建物	構造	木造	
	面積	延べ 129.17 m ² (坪) 39.07 坪	
	1階	92.74 m ² 28.05 (坪)	2階 36.43 m ² (11.02 坪) 3階
土地権利	所有権		地目 宅地
都市計画	都市計画区域外		用途地域 一
建ぺい率	一		容積率 一
法令上の制限	一		地勢 平坦
現況	空家		引渡 即時
設備	● 電気	● 上水	● 浄化槽
	● 下水	● 側溝	● 都G
	● LPG	● 車庫	● 冷房
	● 暖房	● 給湯	
道路状況	北	北東	東
	南東	南	南西
	西	北西	幅員 m
	● 公道	● 私道	東に約19m 西に約17m 接面
	位置指定	● 有	● 無
	角地	● 非角地	● 二方道路
	融雪	● 除雪	三方道路
	駐車台数	2台可能	
備考	<input type="checkbox"/> 現況有姿での売買となります。		
	<input type="checkbox"/> 仲介手数料別途		
	<input type="checkbox"/> 附属の作業所等 有		



〔本社〕新潟県柏崎市大字土合628番地1
TEL.0257-24-0034 FAX.0257-32-3222
新潟県知事免許(8)第3199号
新潟県宅地建物取引業協会会員

フリーダイヤル ☎
〔本店〕0120-973-386
〔長岡店〕0120-973-524
〔上越店〕0120-973-658

担当
棚岡
(株)リメイク

取引形態
● 売主
● 代理
● 専任
● 一般

報酬額	
物件の価格が200万円以下の場合	価格×5%×1.08
〃 200万円超400万円以下の場合	(価格×4%+2万円)×1.08
物件の価格が400万円超の場合	(価格×3%+6万円)×1.08

令和元年 7月 3日作成