



西本町3丁目の売住宅

- ① 柏崎駅まで徒歩約15分
- ② みなとまち海浜公園まで徒歩約5分
- ③ 駐車場はありません。



物件種目	売住宅										
	●	売家		店舗		その他					
価格	250万円										
間取	1階										
	2階										
所在地	柏崎市西本町3丁目1-5 (地番: 柏崎市西本町824番3、827番3、830番4)										
交通	【交通】 JR信越本線柏崎駅1200m 徒歩約15分 西本町三丁目バス停150m 徒歩約2分										
	【教育】 柏崎小学校850m / 第一中学校1600m										
土地	●	公簿	102.09㎡		私道負担						
		実測	(30.88坪)		●	有 無					
建物	構造		木造瓦葺2階建			昭和52年12月8日新築					
	面積	延べ	57.87㎡ (17.50坪)								
1階		38.04㎡ (11.50坪)	2階	19.83㎡ (6.00坪)		3階					
土地権利	所有権			地目	宅地						
都市計画	非線引き区域			用途地域	第一種住居地域						
建ぺい率	60%			容積率	200%						
法令上の制限	準防火地域			地勢	平坦						
現況	空家			引渡	相談						
設備	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
	電気	上水	浄化槽	下水	側溝	都G	LPG	車庫	冷房	暖房	給湯
道路状況	北	北東	東	南東	南	南西	西	北西	幅員 7m		
	●	●		●		●		●		●	
	公道		私道		に 7m接面		位置指定		有 無		
角地	角地		●	非角地		二方道路		三方道路			
備考	◇現状有姿売買 ◇駐車場はありません。										
	◇昭和52年12月8日新築										
	◇仲介手数料別途										
登録年月日	平成30年7月24日作成			支部登録番号							
会員番号				物件登録番号	ホームックス						



本社 / 新潟県柏崎市大字土合628-1
 TEL (0257) 24-0034
 FAX (0257) 32-3222

本店 ☎ 0120-973-386
 長岡店 ☎ 0120-973-524
 上越店 ☎ 0120-973-658

担当
駒野

取引形態
● 売主
● 代理
● 専任
● 一般

報酬額	