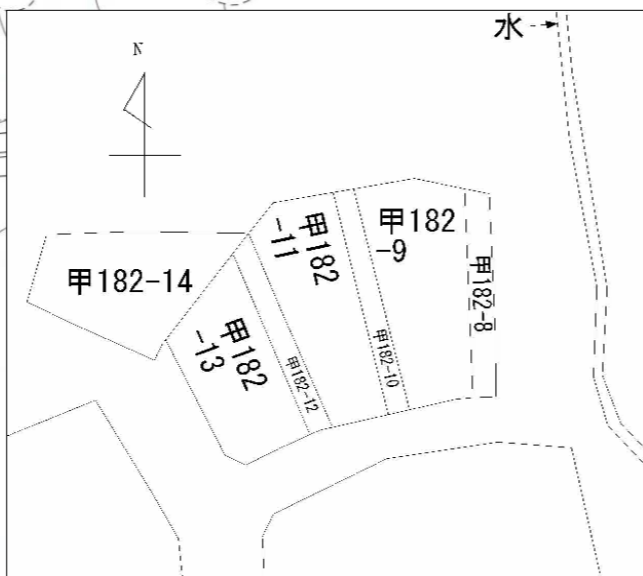




鯨波シーサイドヒルズ

日本海そばの高台の別荘

- 薬師堂海水浴場まで 徒歩約10分
- 米山フィッシャーメンズケープまで1.2km
- 米山インターチェンジより3km



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

物件種目	売住宅									
	●	売家		店舗		その他				
価格	350万円									
間取	2DK			1階						
				2階						
所在地	柏崎市大字鯨波字若宮甲182番13									
交通	【交通】薬師堂バス停550m／JR信越本線 鯨波駅2190m									
	【教育】柏崎市立鯨波小学校2200m／柏崎市立第三中学校4300m									
土地	●	公簿	198㎡		私道負担		有			
		実測	(59.89坪)			●	無			
建物	構造		木造亜鉛メッキ鋼板葺平家建							
	面積	延べ	38.90㎡(11.76坪)							
		1階	38.90㎡	2階		3階				
		(11.76坪)								
土地権利	所有権			地目	山林(現況:宅地)					
都市計画	非線引き区域			用途地域	無指定					
建ぺい率	70%			容積率	200%					
法令上の制限	—			地勢	高低差あり					
現況	空家			引渡	相談					
設備	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
	電気	上水	浄化槽	下水	側溝	都G	LPG	車庫	冷房	暖房
道路状況	北	北東	東	南東	南	南西	西	北西	幅員 m	
	公道		私道		に m接面			位置指定		●
角地		角地	●	非角地	二方道路		三方道路			
備考	◇水道は共同私道管で、水道管理費が1万円(年間)発生します。									
	◇組合費が必要です。									
	◇建物:平成6年5月新築					◇仲介手数料別途				
登録年月日	平成30年6月8日作成					支部登録番号				
会員番号						物件登録番号	ホームックス			



本社／新潟県柏崎市大字土合628-1
 TEL(0257)24-0034
 FAX(0257)32-3222

本店 0120-973-386
 長岡店 0120-973-524
 上越店 0120-973-658

担当
駒野

取引形態
● 売主
● 代理
● 専任
● 一般
