



南東側

柏崎市春日一丁目 93.77坪

- 医院まで徒歩約3分
- スーパーまで徒歩約7分
- 南東側・北西側の両方が私道に面しています。



北西側



物件所在地

物件種目		売土地			
最適用途	●	住宅用地		店舗用地	
		工業用地		その他	
土地面積	●	公簿	310m ²	私道負担	有
		実測	(93.77坪)		無
価格	450万円			坪単価	47,989円
物件所在地	柏崎市春日一丁目字大浜2137番5				
交通	【交通】 JR越後線東柏崎駅 徒歩約13分				
	稲荷山バス停 徒歩約2分				
	【教育】 榎原小学校・瑞穂中学校				
土地権利	所有権		地目	山林(現況:宅地)	
都市計画	非線引き区域		用途地域	第一種住居	
建ぺい率	60%		容積率	200%	
現況	空地		地勢	平坦	
法令上の制限	22条指定区域		引渡	相談	
設備	●	電気	●	上水	●
	●	下水	●	浄化	●
道路状況	●	側溝	●	都G	●
	●	LPG	●	その他	●
角地	●	角地	●	非角地	●
	●	二方道路	●	三方道路	●
備考	◇現況有姿売買。				
	◇仲介手数料別途。				
登録年月日	平成30年6月26日作成		支部登録番号		
会員番号			物件登録番号	ホームックス	



本社/新潟県柏崎市大字土合628-1
 TEL(0257)24-0034
 FAX(0257)32-3222

本店 0120-973-386
 長岡店 0120-973-524
 上越店 0120-973-658

担当
 駒野

取引形態
 ● 売主
 ● 代理
 ● 専任
 ● 一般

報酬額	
物件の価格が200万円以下の場合	価格×5%×1.08
〃200万円超400万円以下の場合	(価格×4%+2万円)×1.08
物件の価格が400万円超の場合	(価格×3%+6万円)×1.08