

柏崎市春日一丁目 93.77坪

- 医院まで徒歩約3分
- スーパーまで徒歩約7分
- 南東側・北西側の両方が私道に面しています。



南東側



北西側



物件所在地

売土地

物件種目	住宅用地		店舗用地	
最適用途	工業用地		その他	
土地面積	公簿	310㎡	私道負担	有
	実測	(93.77坪)		無
価格	価格改訂しました 380万円		坪単価	40,524円
物件所在地	柏崎市春日一丁目字大浜2137番5			
交通	【交通】 JR越後線東柏崎駅 徒歩約13分 稲荷山バス停 徒歩約2分 【教育】 榎原小学校・瑞穂中学校			
土地権利	所有権	地目	山林(現況:宅地)	
都市計画	非線引き区域	用途地域	第一種住居	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
現況	空地	地勢	平坦	
法令上の制限	22条指定区域	引渡	相談	
設備	● 電気	● 上水	● 下水	● 浄化
			● 側溝	● 都G
				● LPG
				● その他
道路状況	北	北東	東	南東
				南
				南西
				西
				北西
	幅員 3m			
	公道	私道	に 12m接面	位置指定
				有 無
角地	角地	●	非角地	二方道路
				三方道路
備考	◇現況有姿売買。 ◇仲介手数料別途。			
登録年月日	令和元年9月9日作成	支部登録番号		
会員番号		物件登録番号	ホームメックス	



本社／新潟県柏崎市大字土合628-1
 TEL(0257)24-0034
 FAX(0257)32-3222

本店 ☎ 0120-973-386
 長岡店 ☎ 0120-973-524
 上越店 ☎ 0120-973-658

担当
駒野

取引形態
 ● 売主
 ● 代理
 ● 専任
 ● 一般

報酬額	
物件の価格が200万円以下の場合	価格×5%×1.08
〃 200万円超400万円以下の場合	(価格×4%+2万円)×1.08
物件の価格が400万円超の場合	(価格×3%+6万円)×1.08