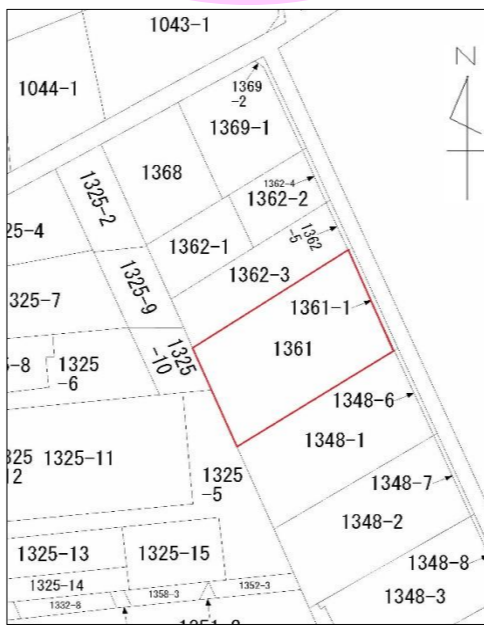


# 桜木町



- ・前面道路は狭いですが、静かな住宅地です。
- ・近くに貸駐車場があります。(月3,000円/1台)



物件種目	<b>売住宅</b>												
	●	売家		店舗		その他							
価格	価格改定しました。 <b>150万円</b>												
間取				1階									
				2階									
所在地	<b>柏崎市桜木町1361番地</b> (住居表示:10番25号)												
交通	【交通】北園町バス停/リケン小路バス停まで 徒歩約2分 【教育】柏崎市立柏崎小学校/柏崎市立第一中学校												
土地	●	公簿	327.16㎡			私道負担	有						
		実測	(98.9坪)			●	無						
建物	構造			木造セメント瓦・鉄板葺2階建									
	面積			131.9㎡ (39.8坪)									
	延べ			1階			2階			3階			
				82.31㎡ (24.8坪)			49.59㎡ (15.0坪)						
土地権利	所有権				地目				宅地				
都市計画	非線引き区域				用途地域				第一種住居地域				
建ぺい率	60%				容積率				200%				
法令上の制限	—				地勢				平坦				
現況	空家				引渡				相談				
設備	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
	電気	上水	浄化槽	下水	側溝	都G	LPG	車庫	冷房	暖房	給湯		
道路状況	北	北東	東	南東	南	南西	西	北西	幅員 4m				
	●	に			13 m			接面	位置指定	●			
	公道	私道						有	無				
角地	角地		●	非角地		三方道路		四方道路					
備考	□昭和41年10月1日新築(築後52年)												
	□仲介手数料別途。												
登録年月日	平成30年9月15日作成				支部登録番号								
会員番号					物件登録番号				ホームックス				



本社/新潟県柏崎市大字土合628-1  
 TEL(0257)24-0034  
 FAX(0257)32-3222

本店 ☎ 0120-973-386  
 長岡店 ☎ 0120-973-524  
 上越店 ☎ 0120-973-658

担当  
**駒野**

取引形態  
● 売主  
● 代理  
● 専任  
● 一般

報酬額  
分かれ  
3%+6万円  
消費税8%