

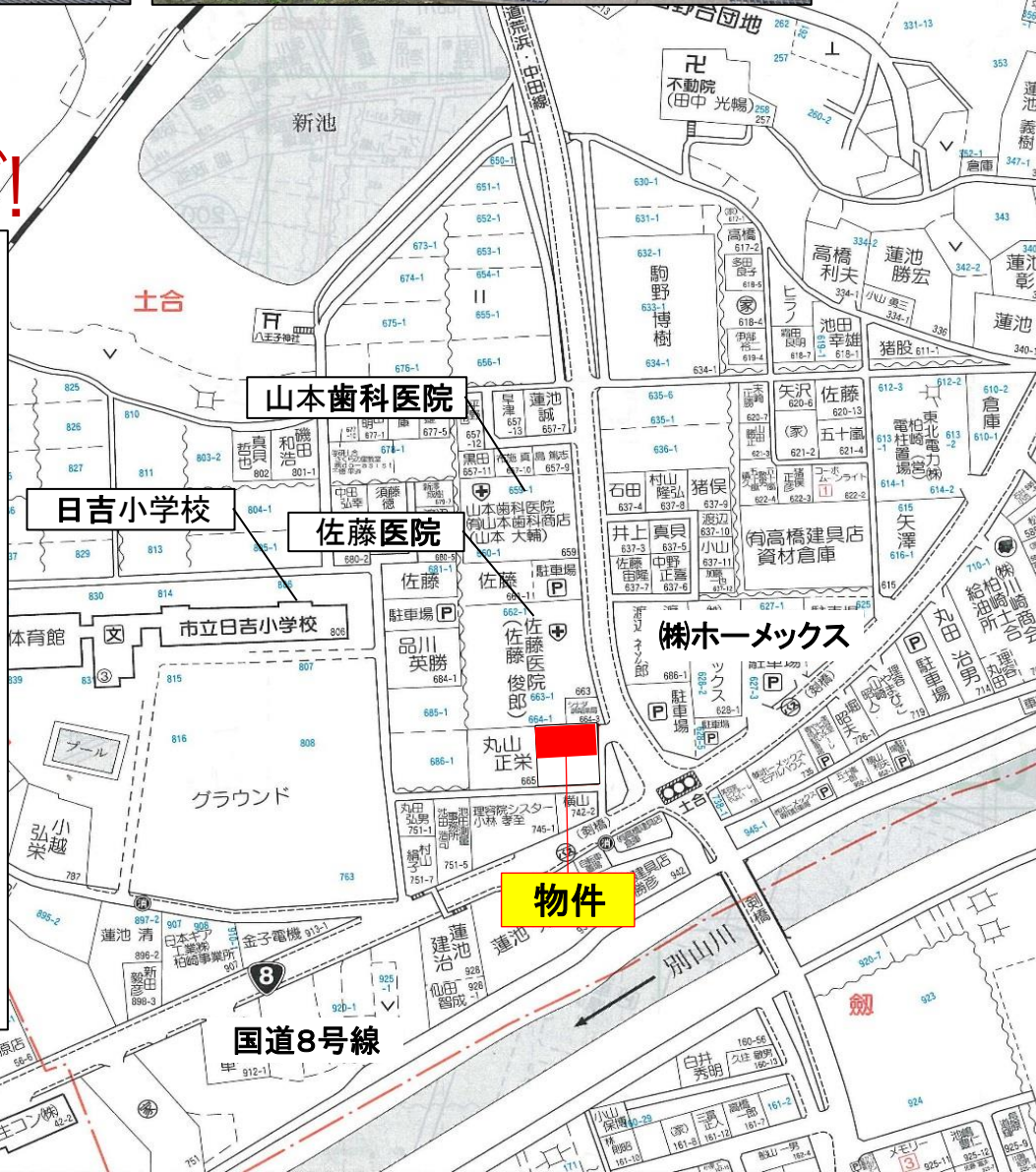
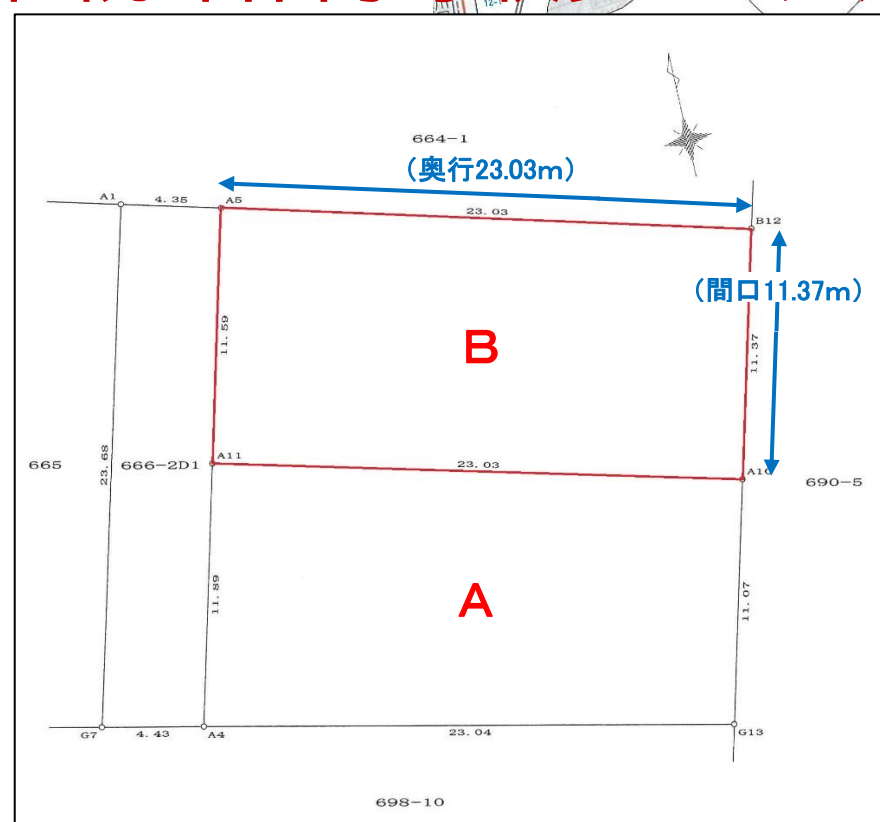


土合B区画 80坪

※自社物件につき仲介手数料は不要です。

建築条件付

**国道8号線そば
医院・日吉小学校歩いてすぐ!**



物件種目	売土地							
最適用途	●	住宅用地					店舗用地	
		工業用地					その他	
土地面積		公簿	264.47㎡	私道負担			有	
	●	実測	(80.00坪)		●		無	
価格	B区画 720万円						坪単価	90,000円
物件所在地	柏崎市大字土合字大割666の一部							
交通	【交通】 剣橋バス停 徒歩1分							
	【教育】 日吉小学校・・・150m / 瑞穂中学校・・・2100m							
土地権利	所有権		地目	宅地				
都市計画	非線引		用途地域	無指定				
建ぺい率	70%		容積率	200%				
現況	更地		地勢	平坦				
法令上の制限	—		引渡	即時				
設備	●	○	○	○				
	電気	上水	下水	浄化	側溝	都G	LPG	その他
道路状況	北	北東	東	南東	南	南西	西	北西
	●							幅員 4m
角地			●	非角地		三方道路		四方道路
備考	□ 建築条件付							
	□ 前面道43条但し書きの規定に基づきます。							
	□ ガス、水道、下水道の引込は買主負担となります。							
登録年月日	平成30年3月1日作成		支部登録番号					
会員番号			物件登録番号	ホームメックス				



本社／新潟県柏崎市大字土合628-1
 TEL(0257)24-0034
 FAX(0257)32-3222

本店 ☎ 0120-973-386
 長岡店 ☎ 0120-973-524
 上越店 ☎ 0120-973-658

担当
野澤

取引形態
● 売主
代理
専任
一般

報酬額	
物件の価格が200万円以下の場合	価格×5%×1.08
〃 200万円超400万円以下の場合	(価格×4%+2万円)×1.08
物件の価格が400万円超の場合	(価格×3%+6万円)×1.08