



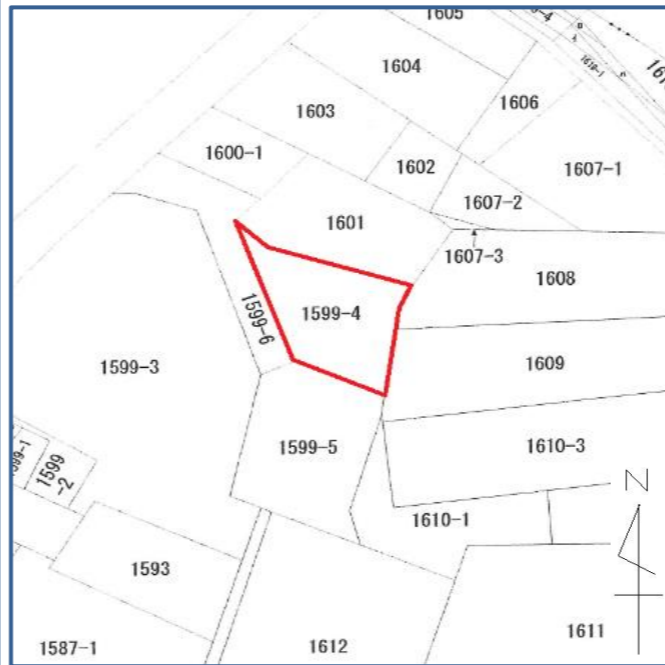
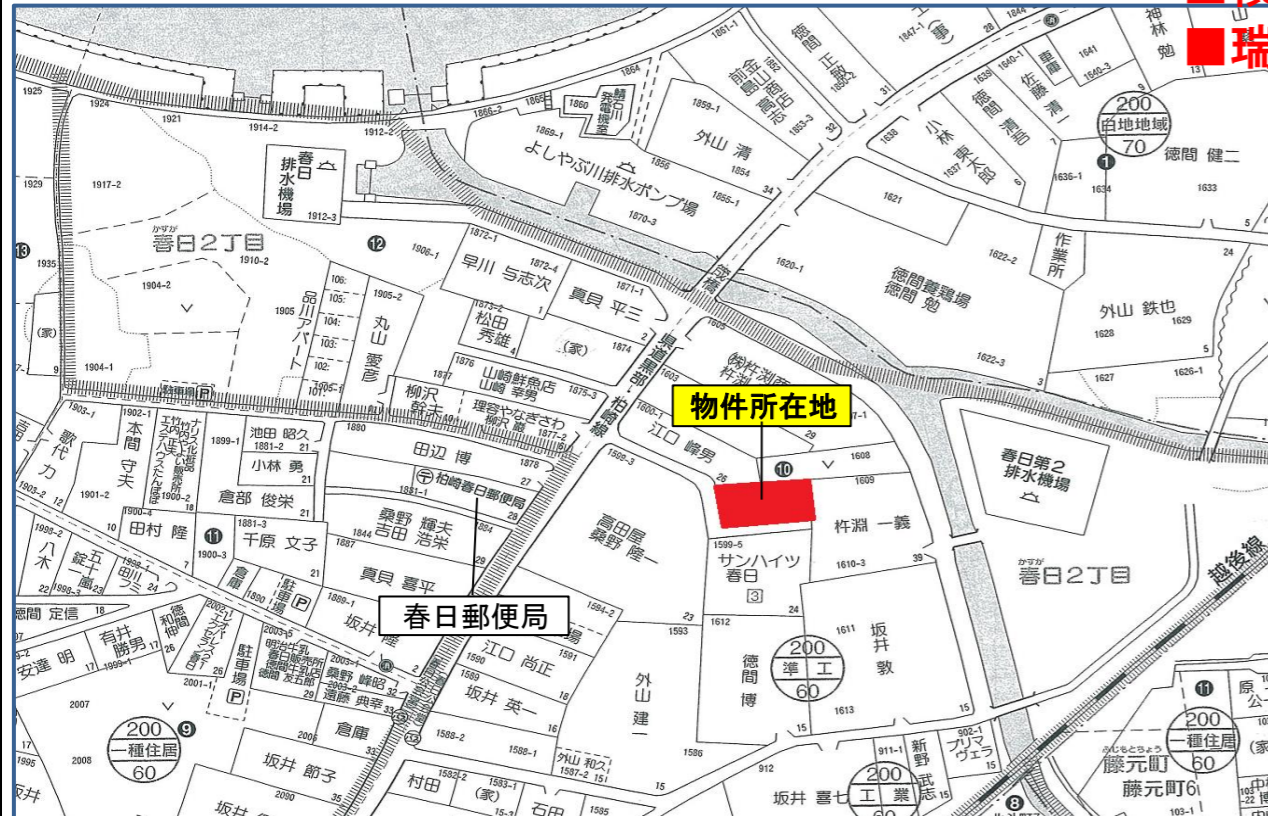
春日2丁目

78.18坪

物件種目	売土地			
最適用途	<input checked="" type="radio"/> 住宅用地	<input type="radio"/> 店舗用地		
	<input type="radio"/> 工業用地	<input type="radio"/> その他		
土地面積	公簿 258.46㎡	私道負担 <input checked="" type="radio"/> 有		
	実測 (78.18坪)		<input checked="" type="radio"/> 無	
価格	387万円		坪単価	49,501円
物件所在地	柏崎市春日二丁目字砂畑1599番4			
交通	【交通】春日公園前バス停 徒歩約1分			
	【教育】榎原小学校／瑞穂中学校			
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	非線引き区域	用途地域	準工業地域	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
現況	更地	地勢	平坦	
法令上の制限	22条指定区域	引渡	相談	
設備	<input checked="" type="radio"/> 電気	<input checked="" type="radio"/> 上水	<input checked="" type="radio"/> 下水	<input checked="" type="radio"/> 浄化
	<input checked="" type="radio"/> 側溝	<input checked="" type="radio"/> 都G	<input checked="" type="radio"/> LPG	<input type="radio"/> その他
道路状況	北	北東	東	南東
	南	南西	西	北西
幅員 4m				
公道		<input checked="" type="radio"/> 私道	に 19.7m 接面	
位置指定		<input checked="" type="radio"/> 有	<input type="radio"/> 無	
角地	<input type="radio"/> 角地	<input checked="" type="radio"/> 非角地	<input type="radio"/> 三方道路	<input type="radio"/> 四方道路
備考	<input checked="" type="checkbox"/> 現状有姿売買 <input checked="" type="checkbox"/> 隣地通行権を行使できます。 <input checked="" type="checkbox"/> 位置指定道路: 昭和60年5月22日 第4号 幅員4m <input checked="" type="checkbox"/> ガス・水道は、私道管であり共有管です。			
登録年月日	平成30年2月1日作成	支部登録番号		
会員番号		物件登録番号		

大通りから少し離れた、ゆとりある住宅地です！

- 原信柏崎東店まで…徒歩約10分
- 榎原小学校まで…徒歩約10分
- 瑞穂中学校まで…徒歩約8分



本社／新潟県柏崎市大字土合628-1
 TEL(0257)24-0034
 FAX(0257)32-3222

本店 ☎ 0120-973-386
 長岡店 ☎ 0120-973-524
 上越店 ☎ 0120-973-658

担当

駒野

取引形態

売主
 代理
 専任
 一般

報酬額

物件の価格が200万円以下の場合	価格×5%×1.08
物件の価格が200万円超400万円以下の場合	(価格×4%+2万円)×1.08
物件の価格が400万円超の場合	(価格×3%+6万円)×1.08