



宮之窪

広々敷地：406坪

売住宅

物件種目

● 売家 店舗 その他

価格

100万円

間取

7DK

1階 和室8帖+和室8帖+和室6帖+和室6帖+DK7.5帖
2階 和室7.5帖+和室7.5帖+和室14帖

所在地

柏崎市大字宮之窪3921番1

交通

【交通】佐水橋バス停 徒歩約6分
【教育】柏崎市立新道小学校／柏崎市立南中学校

土地

公簿 1345㎡ (406坪) 私道負担 ● 有 無

建物

構造 木造瓦葺2階建 築年：昭和47年
面積 延べ 191.93㎡ (58.0坪)
1階 156.56㎡ (47.3坪) 2階 35.37㎡ (10.6坪) 3階

土地権利

所有権 地目 宅地

都市計画

都市計画区域外 用途地域 —

建ぺい率

— 容積率 —

法令上の制限

— 地勢 高台

現況

空家 引渡 相談

設備

● 電気 ● 上水 ● 浄化槽 ● 下水 ● 側溝 ● 都G ● LPG ● 車庫 ● 冷房 ● 暖房 ● 給湯

道路状況

北 ● 北東 ● 東 ● 南東 ● 南 ● 南西 ● 西 ● 北西 ● 幅員 6m
● 公道 ● 私道 ● に 33m接面 位置指定 ● 有 無

角地

● 角地 ● 非角地 三方道路 四方道路

備考

◇現況有姿売買 ◇建物未登記
◇付属建物(物置・車庫等)有ります。
◇仲介手数料別途。

登録年月日

平成29年12月1日作成 支部登録番号

会員番号

物件登録番号 ホームックス



自然豊かなロケーション

物件所在地

鶺鴒川

佐水橋

一般県道
野田・西本線

国道353号線



本社／新潟県柏崎市大字土合628-1
TEL(0257)24-0034
FAX(0257)32-3222

本店 ☎ 0120-973-386
長岡店 ☎ 0120-973-524
上越店 ☎ 0120-973-658

担当
駒野

取引形態
● 売主
● 代理
● 専任
● 一般

報酬額
分かれ
3%+6万円
消費税8%