



扇町

比角小学校近く

国道8号線・柏崎中心街までアクセス良好

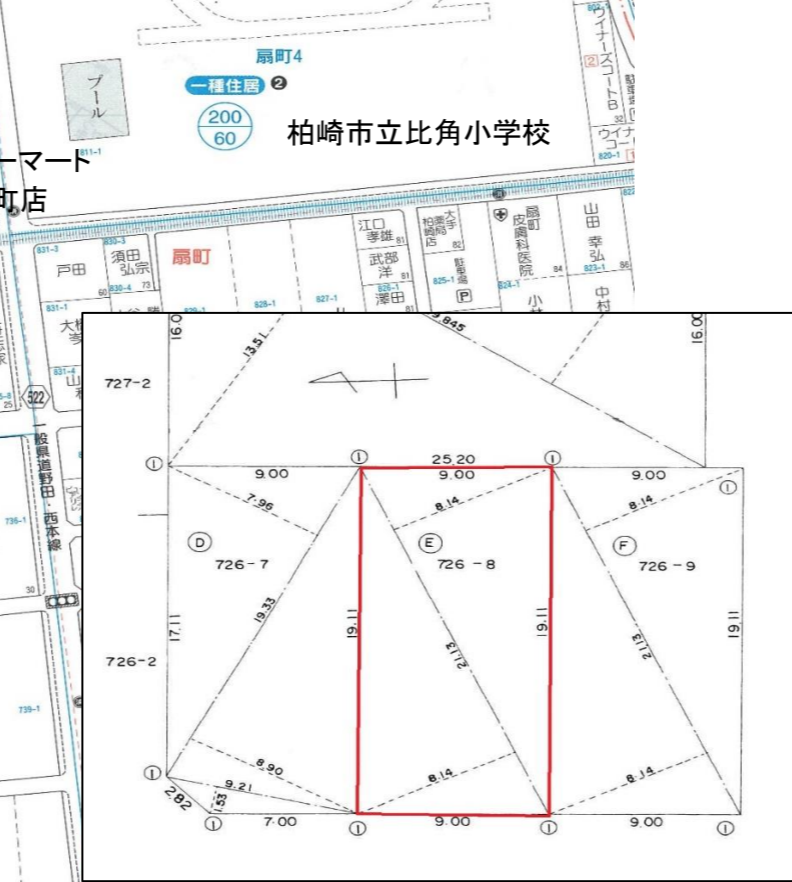
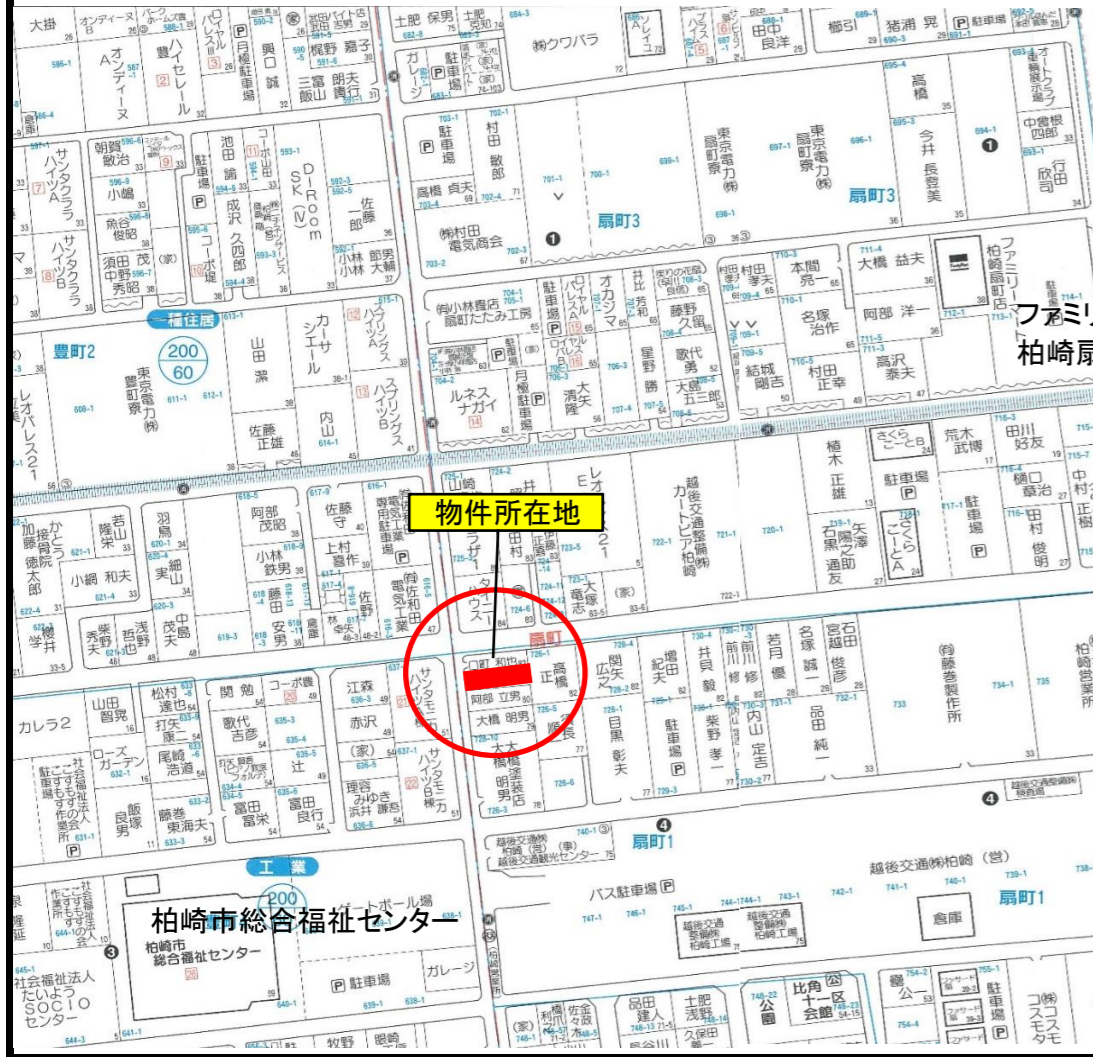


2階平面図



1階平面図

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



物件種目	売住宅			
	● 売家		店舗	その他
価格	650万円			
間取	4DK	1階	和室6帖+洋室6帖+DK6帖	
		2階	和室6帖+洋室6帖	
所在地	柏崎市扇町4番81号			
交通	【交通】 柏崎営業所バス停 徒歩約1分			
	【教育】 比角小学校...徒歩約9分 / 第二中学校...徒歩約9分			
土地	● 公簿	171.99㎡	私道負担	● 有
	実測	(52.02坪)		● 無
建物	構造	木造瓦・亜鉛メッキ鋼板葺2階建		
	面積	延べ 77.83㎡ (23.54坪) ※昭和53年5月新築	1階 51.34㎡ (15.53坪)	2階 26.49㎡ (8.01坪)
土地権利	所有権		地目	宅地
都市計画	非線引		用途地域	工業地域
建ぺい率	60%		容積率	200%
法令上の制限	—		地勢	平坦
現況	所有者居住中		引渡	平成30年7月下旬
設備	●	●	●	●
	電気	上水	浄化槽	下水
道路状況	●	●	●	●
	北	北東	東	南東
備考	◇現況有姿による売買となります。			
	◇仲介手数料別途			
登録年月日	平成29年11月9日作成		支部登録番号	
会員番号			物件登録番号	ホームックス



本社 / 新潟県柏崎市大字土合628-1
 TEL (0257) 24-0034
 FAX (0257) 32-3222

本店 ☎ 0120-973-386
 長岡店 ☎ 0120-973-524
 上越店 ☎ 0120-973-658

担当
野澤

取引形態
 ● 売主
 ● 代理
 ● 専任
 ● 一般

報酬額
 分かれ
 3%+6万円
 消費税8%