

荒浜3丁目

店舗・事務所併用



南東側



南東側の物置



北西側



2F

1F

(店舗・倉庫)

(居室)



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



- * 北西側と南東側の道路に面しています。
- * 家庭菜園ができるスペースがあります。
- * 海まで徒歩1分。



物件種目	売住宅			
	● 売家		店舗	その他
価格	380万円			
間取	図面の通り		1階	
			2階	
所在地	柏崎市荒浜3丁目字中町194番1 他2筆 (1番10号)			
交通	【交通】荒浜局前バス停まで徒歩約2分 【教育】荒浜小学校／松浜中学校			
土地	● 公簿	373.35㎡ (112.93坪)	私道負担	● 有
	実測			● 無
建物	構造	木造セメント瓦葺2階建		
	面積	延べ	279.23㎡ (84.46坪)	
		1階	183.14㎡ (55.39坪)	2階 96.09㎡ (29.06坪) 3階
土地権利	所有権		地目	宅地
都市計画	非線引き区域		用途地域	無指定
建ぺい率	70%		容積率	200%
法令上の制限	—		地勢	平坦
現況	空家		引渡	相談
設備	●	●	●	●
	電気	上水	浄化槽	下水
道路状況			●	
	北	北東	東	南東
	●		●	●
	公道	私道	に	m
角地		角地	●	非角地
備考	□店舗・倉庫:昭和51年5月15日新築、居室:昭和50年10月20日新築			
	□未登記の物置あり。 □仲介手数料別途。			
登録年月日	平成29年11月1日作成		支部登録番号	
会員番号			物件登録番号	ホームックス



本社／新潟県柏崎市大字土合628-1
TEL(0257)24-0034
FAX(0257)32-3222

本店 ☎ 0120-973-386
長岡店 ☎ 0120-973-524
上越店 ☎ 0120-973-658

担当
野澤

取引形態
● 売主
● 代理
● 専任
● 一般

報酬額
分かれ
3%+6万円
消費税8%